

Presec®



Presec® T-25 Estuco Térmico

T25- SA20 (Saco de 20 kilos)

Aplicaciones

Preparado para la Reglamentación Térmica. Presec T-25 es un mortero predosificado especialmente formulado para lograr una aislación térmica en muros exteriores e interiores, gracias a la capa de estuco que se aplica sobre sustratos rígidos, tanto en albañilería como en hormigón.

Permite construir una vivienda con menor pérdida de energía, reduce la formación de humedad interna por condensación, es fácil y rápido de aplicar y entrega una terminación equivalente a la de un estuco tradicional.



- Notas**
- Resistencia característica: Resistencia a la compresión medida a los 28 días.
 - Productos diseñados según NCh 2256/1 "Morteros - Requisitos Generales".
 - Todos los valores fueron obtenidos en condiciones de laboratorio.
 - La calidad final del producto instalado está sujeta a una correcta preparación, aplicación y cuidados posteriores en obra.
 - Bandas Granulométricas según NCh 2256/1.
 - Producto certificado como prácticamente impermeable según método DICTUC.

PRODUCTO FABRICADO POR PAREX CHILE LTDA.

Puerto Montt 3235 Renca
Santiago - Chile

Tel: (56 2) 2328 9900 www.parexchile.cl



PAREX GROUP CHILE RECOMIENDA UTILIZAR ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL EN LA COLOCACION DE ESTE PRODUCTO.

Características

Características Técnicas Claves

Resistencia a la Tracción (adherencia)	3 kg/cm ²
Conductividad Térmica	0,20 W/m°C
Tamaño máximo nominal	3 mm
Densidad	0,9 Ton/m ³

Características Técnicas Generales

Resistencia a la Compresión	60 kg/cm ²
Retentividad	Grado 1 (>70%)
Rendimiento	22 lt / saco
Dosis de agua	8 lt / saco
Espesor de Aplicación	1 a 2 cms
Consistencia	Plástica
Nivel de Confianza	96 %
Trabajabilidad	180 min
Duración	6 meses en envase original a partir de la fecha de vencimiento

Recomendaciones

Campos de Aplicación

- Aislación térmica de muros exteriores e interiores.
- Estucos exteriores e interiores sobre sustratos rígidos, como albañilerías y hormigón.
- Estucos en zonas húmedas.

Preparación del Sustrato

- Si existen problemas graves de desaplomo en los muros, estos deben ser reparados antes de estucar.
- Si la superficie a estucar es muy lisa se debe puntear o utilizar un promotor de adherencia para productos en base cementicia, antes de aplicar el producto.
- El sustrato debe estar libre de cualquier tipo de elementos que impidan una buena adherencia del material como por ejemplo: restos de desmoldante, lechadas de cemento, yeso, polvo, aceites, pinturas, etc.
- Para limpiar bien la superficie use ácido muriático diluido en razón 1 es a 10, raspando la superficie con escobilla o escobillon de filamentos duros.
- Posteriormente a esto hidrolavar con buena presión de agua. Se debe eliminar todo resto de ácido del sustrato.
- Al momento de aplicar el producto el sustrato debe estar húmedo con una condición de SSS (Saturada Superficialmente Seca).

Ejecución de la faena

- Preparación del Producto
 - Al homogeneizar el producto sólo utilice agua potable en la cantidad indicada en esta ficha técnica.
 - Vierta el saco en una batea totalmente estanca y limpia, ya que la pérdida de lechada afecta las características finales del producto.
 - Agregar el agua y revolver hasta obtener una mezcla homogénea y libre de grumos.
 - A este producto no se le debe agregar ningún tipo de aditivo o adición.

Aplicación del Producto

- Carga:
 - La carga o "chicoteo" del mortero deberá ejecutarse de manera perpendicular a la superficie.
 - Se recomienda que cada capa no tenga un espesor superior a 20 mm.
 - Los paños que requieran de cargas superiores a los 40 mm necesariamente deberán ser armados con algún tipo de malla anclada a la superficie.
- Terminación:
 - Evitar el exceso de llana, produce fisuras.
 - Eliminar las fajas y maestras al terminar los paños.
 - El fraguado de los paños cargados no debe ser acelerado con mezcla seca, cemento, yeso u otro.

Cuidados Posteriores

- Protección de Paños
 - Los paños de estucos deberán protegerse de las corrientes de aire, así como de la exposición directa al sol.
- Curado
 - El estuco deberá ser curado ininterrumpidamente durante 7 días, humedeciéndolo 3 veces por día, desde el momento en que se finaliza la colocación.
 - Es importante considerar que los paños siempre deben estar húmedos y que el curado propiamente tal, parte en cuanto se terminan los paños.